



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

HOTĂRÂREA NR. 519/2023
privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 125/11/4.04.2001
încheiat cu domnul Ionica Cornel Ionel

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Analizând Proiectul de hotărâre nr.546/16.11.2023 și Referatul de aprobare nr.546/16.11.2023 al Primarului municipiului Petroșani, dl. Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr.125/11/4.04.2001 privind parcela teren în suprafață de 19,20 mp, aferentă garajului situat pe strada Alea Florilor.

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria municipiului Petroșani sub nr.17404/18.09.2023, prin care domnul Ionica Cornel Ionel a solicitat prelungirea duratei contractului de concesiune nr.125/11/4.04.2001;

Văzând raportul Biroului Juridic Legislație, R.U., A.P.L., M.O.L. nr. 22.292/2023, raportul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr. 22.060/2023, precum și avizul comisiei juridice nr.1.422/2023, avizul comisiei pentru buget nr.1.440/2023, avizul comisiei pentru servicii publice nr.1.458/2023, avizul comisiei pentru urbanism nr.1.475/2023;

Ținând cont de faptul că pentru imobilul teren în suprafață de 19,20 mp, aferent garajului, a fost încheiat inițial contractul nr.344/1998 cu doamna Baicu Vidra Carmen, în temeiul Legii nr.50/1991, pe o perioadă de 25 ani, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin acordul părților, iar ca urmare a contractului de vânzare cumpărare nr. 10/3.01.2001, s-a realizat și transferul dreptului de concesiune aferent, fiind încheiat în acest sens contractul nr.125/11/4.04.2001, cu domnul Ionica Cornel Ionel;

În conformitate cu prevederile art.1270, alin.(2) din Codul Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu ale art.608 alin.(1) și (2) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare, precum și ale art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul articolului 129, aliniatul (1), alin. (2), litera (c), aliniatul (6), litera (b), articolul 139, aliniatul (3), litera (g), articolul 196, aliniatul (1), litera a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr.125/11/4.04.2001, încheiat cu domnul Ionica Cornel Ionel privind parcela de teren în suprafață de 19,20 mp aferentă garajului, situat pe strada Alea Florilor, cu 12 ani și 6 luni, începând cu 02.12.2023.

(2) Contractul nr.125/11/4.04.2001, provine din transferul dreptului de concesiune, ce făcea obiectul contractului nr.344/1998, încheiat pe o perioadă de 25 ani, ca urmare a contractului de vânzare cumpărare nr. 10/3.01.2001.

Art.2. Împuternicește Primarul Municipiului Petroșani să semneze actul adițional la contractul de concesiune.

Art.3. Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Primarului Municipiului Petroșani, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Municipiului Petroșani, domnului Ionica Cornel Ionel și se va transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

Petroșani, 23.11.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD ALEXANDRU LĂUTARU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
OANA-MARIA PARIS